

# Projectenlijst LINEAIR Bouwmanagement

## *Overheid*

### **Fiets in Haarlem:**

Omschrijving: nieuwbouw fietsenstalling voor 7000 fietsen station Haarlem

Werkzaamheden: tekeningen, bestek, bouwkundige bouwbegeleiding

### **Rijksvastgoedbedrijf:**

Omschrijving: uitzetcentrum Zeist.

Werkzaamheden: bouwkundig advies, bouwkostenraming, bouwaanvraag, bestek

### **Rijksvastgoedbedrijf afd. Defensie:**

Omschrijving: diverse verbouwingen Frederik kazerne, Van Gendt kazerne, Maxima kazerne, NATRES Badhoevedorp, NATRES Maaldrift, DTO Maasland.

Werkzaamheden: ontwerp, tekenwerk, bouwkundig advies, bouwkostenraming, bouwaanvraag, bestek

### **Tweede Kamer in Den Haag:**

Omschrijving: interne verbouwing centrale keuken en aanpassing expeditiehof, aanpassing afvalstromen d.m.v. o.a. vacuümtechniek .

Werkzaamheden: onderzoek en adviesrapport, programma van eisen, kostenraming, bestek, directievoering.

### **Amerikaanse Ambassade in Den Haag:**

Omschrijving: perimeter security upgrade

Werkzaamheden: projectmanagement (i.s.m. HPC), bouwbegeleiding

### **Residence US ambassador in Luxembourg:**

Omschrijving: renovatie monumentale residentie Amerikaanse ambassadeur te Luxemburg.

Werkzaamheden: projectmanagement, bestek (i.s.m. HPC).

### **Nieuwbouw Amerikaanse Ambassade in Wassenaar:**

Omschrijving: nieuwbouw ambassade complex

Werkzaamheden: adviseur van opdrachtgever (Overseas Building Operations) tijdens bouw i.s.m. ABT.

### **Brandweerkazerne Naaldwijk:**

Omschrijving: nieuwbouw brandweerkazerne

Werkzaamheden: projectmanagement, ontwerp, tekenwerk, bouwkundig advies, directievoering.

### **Vastgoedonderhoud Gemeente Zuidplas:**

Omschrijving: openbare aanbesteding vastgoedonderhoud

Werkzaamheden: opstellen diverse aanbestedingsstukken i.s.m. PSI.

## *Bedrijven en instellingen*

### **Ambachtsgaarde in Den Haag:**

Omschrijving: verbouw winkels tot 12 woningen

Werkzaamheden: projectmanagement, tekeningen

### **CPO Verenigingstraat Utrecht**

Omschrijving: nieuwbouw 10 woningen

Werkzaamheden: bestek, directievoering

### **Javastraat in Rotterdam:**

Omschrijving: verbouw monumentaal herenhuis tot kantoren

Werkzaamheden: technische advisering, bouwkundige opname, tekeningen en bestek

### **Schiekade in Rotterdam:**

Omschrijving: Verbouw monumentaal kantoorpand

Werkzaamheden: financieel en technisch haalbaarheidsonderzoek

### **A.L. Dyserinckstraat Haarlem**

Omschrijving: nieuwbouw 12 woningen

Werkzaamheden: directievoering en bouwtoezicht

**Witte de With museum Rotterdam**

Omschrijving: renovatie museum  
Werkzaamheden: technisch advies, bestek, bouwbegeleiding.

**De Loper Rotterdam:**

Omschrijving: renovatie 18 woningen  
Werkzaamheden: tekeningen, bestek, bouwbegeleiding

**Gedempte Biersloot Vlaardingen:**

Omschrijving: renovatie 15 appartementen  
Werkzaamheden: tekeningen, bestek, directievoering

**Jol Lelystad (loondienst):**

Omschrijving: nieuwbouw 24 zorgappartementen  
Werkzaamheden: tekeningen, bestek, directievoering

**Marnix College Ede (loondienst):**

Omschrijving: uitbreiding school  
Werkzaamheden: tekeningen, bestek, directievoering

**Cinemec Ede (loondienst):**

Omschrijving: nieuwbouw bioscoop  
Werkzaamheden: tekeningen, bestek, esthetische directievoering

**BMW Rotterdam:**

Omschrijving: nieuwbouw BMW showroom, werkplaats en 5 bedrijfsunits.  
Werkzaamheden: bouwaanvraag, brandadvies, bestek.

**The Base Schiphol:**

Omschrijving: verbouwing kantoorgebouw Schiphol  
Werkzaamheden: kostencalculatie, bouwadvies, bestek.

**Brede school Honselersdijk:**

Omschrijving: nieuwbouw/renovatie basisschool, Vitis Welzijn, Bibliotheek, kinderopvang.  
Werkzaamheden: projectmanagement.

**Winkelcentrum in Roosendaal:**

Omschrijving: verbouwing en uitbreiding winkelcentrum, nieuwbouw gymzaal/woningen.  
Werkzaamheden: bouwkundig advies, bouwaanvraag, bestek

**Magnuslaan in Utrecht:**

Omschrijving: nieuwbouw 18 appartementen met parkeergarage  
Werkzaamheden: projectmanagement, bouwkostenraming, bouwaanvraag, technische omschrijving, directievoering.

**School in Groningen:**

Omschrijving: nieuwbouw school  
Werkzaamheden: bouwkostenraming, bestek

**School in Monster:**

Omschrijving: nieuwbouw brede school  
Werkzaamheden: bestuurslid huisvesting (privé)

**CPO Overtuin Rotterdam**

Omschrijving: nieuwbouw 14 woningen en 7 appartementen  
Werkzaamheden: projectmanagement, bouwadvies, bouwaanvraag, directievoering.

**Sanquin in Amsterdam:**

Omschrijving: nieuwbouw laboratoriumgebouw 1800 M2  
Werkzaamheden: bestek

**Watertoren in Schiedam:**

Omschrijving: nieuwbouw 54 appartementen  
Werkzaamheden: details werktekeningen

**Hof van Eden in Sluis:**

Omschrijving: nieuwbouw 36 woningen  
Werkzaamheden: tekeningen DO, bouwaanvraag en bestek

**Heimolen Rucphen:**

Omschrijving: verbouwing en uitbreiding monumentale molen  
Werkzaamheden: bouwadvies, bouwaanvraag.

**Buurthuis van de Toekomst Den Haag:**

Omschrijving: nieuwbouw energieneutraal clubhuis en kinderopvang  
Werkzaamheden: bouwadvies, bouwaanvraag.

**Haagweg Monster:**

Omschrijving: projectontwikkeling 6 vrije kavels  
Werkzaamheden: projectmanagement, planontwikkeling

**Wilgenrijk Maassluis:**

Omschrijving: nieuwbouw 18 2-1 kapwoningen  
Werkzaamheden: bouwadvies, bouwaanvraag.

**Hotels in Rotterdam:**

Omschrijving: verbouwing diverse hotels in Rotterdam  
Werkzaamheden: bouwadvies, bouwaanvraag.

**Diamantcollege Den Haag:**

Omschrijving: uitbreiding middelbare school  
Werkzaamheden: bouwadvies, kostencalculatie, bouwaanvraag

**Slim Fit Almere:**

Omschrijving: nieuwbouw Tiny House Expo (winnaar Dutch Design Award 2018)  
Werkzaamheden: bouwadvies, bouwaanvraag

**Tivoli in Hellevoetsluis:**

Omschrijving: verbouw/nieuwbouw bioscoop  
Werkzaamheden: bouwkostenraming, haalbaarheidsonderzoek.

**Litehouse in Rotterdam:**

Omschrijving: horeca paviljoen t.b.v. terminal cruiseschip 'De Rotterdam'  
Werkzaamheden: technische advisering, bouwkostenraming, bestek

**Dr. Schaeapmanstraat in Haarlem:**

Omschrijving: Nieuwbouw 37 eengezinswoningen en 44 appartementen  
Werkzaamheden: projectmanagement en directievoering.

**CPO Ruimtepakt Almere:**

Omschrijving: Nieuwbouw 12 CPO woningen  
Werkzaamheden: bouwadvies

**Oranjepark Oudewater**

Omschrijving: Nieuwbouw 21 appartementen  
Werkzaamheden: bouwaanvraag

**Villa Coucou Den Haag:**

Omschrijving: verbouwing restaurant  
Werkzaamheden: bouwadvies en deel ontwerp.

**CPO Schapenatjesduin Den Haag:**

Omschrijving: Nieuwbouw 3 woningen  
Werkzaamheden: bouwadvies

**Mozartflat Tilburg:**

Omschrijving: Verduurzaming en gasloos maken 256 appartementen (proeftuinproject)  
Werkzaamheden: projectmanagement, directievoering

**Maja studentenwoningen Rotterdam:**

Omschrijving: renovatie/transformatie 14 stadspannen tot 78 studentenwoningen  
Werkzaamheden: bouwadvies, bouwaanvraag.

**Exersitiestraat Rotterdam:**

Omschrijving: renovatie 17 portieketagewoningen  
Werkzaamheden: bouwadvies, bouwaanvraag.

**Biesdonk Breda:**

Omschrijving: nieuwbouw 32 appartementen  
Werkzaamheden: directievoering.

*Particulieren***Villa in de Duinen in Hoek van Holland:**

Omschrijving: nieuwbouw vrijstaande villa  
Werkzaamheden: technisch advies, bestek, bouwbegeleiding.

**Woonhuis Wageningen:**

Omschrijving: nieuwbouw energieneutrale woning.  
Werkzaamheden: bouwkundig advies, tekenwerk, bouwaanvraag, bestek, contractvorming.

**Woonhuis in Rotterdam:**

Omschrijving: renovatie woonhuis  
Werkzaamheden: bouwkostenraming

**Villa in Oostvoorne:**

Omschrijving: nieuwbouw vrijstaande villa (passief huis concept).  
Werkzaamheden: bouwkostenraming, bouwbegeleiding

**Villa in Monster:**

Omschrijving: nieuwbouw villa met kantoorruimte  
Werkzaamheden: projectmanagement, bestek, bouwkostenraming, directie, bouwtoezicht.

**Villa in Monster:**

Omschrijving: nieuwbouw villa  
Werkzaamheden: bouwtoezicht.

**Tuinlaan in Schiedam:**

Omschrijving: renovatie monumentale woning  
Werkzaamheden: haalbaarheidsonderzoek

**Woonhuis in Rotterdam:**

Omschrijving: nieuwbouw vrijstaand woonhuis  
Werkzaamheden: bouwaanvraag berekeningen

**Villa in 's-Gravenzande:**

Omschrijving: nieuwbouw vrijstaande villa  
Werkzaamheden: bouwaanvraag berekeningen, bestek

**Woonhuis in Rotterdam:**

Omschrijving: uitbouw en renovatie woonhuis  
Werkzaamheden: kostencalculatie, bestek

**Villa Baetens in Elst:**

Omschrijving: nieuwbouw vrijstaande villa  
Werkzaamheden: technische advisering, bouwaanvraag berekeningen, bestek

**Villa Hanendick in Eelde:**

Omschrijving: nieuwbouw vrijstaande villa  
Werkzaamheden: technische advisering, bouwaanvraag berekeningen, bestek

**Villa Brekelmans in Vroondaal Den Haag:**

Omschrijving: nieuwbouw vrijstaande villa  
Werkzaamheden: bemiddeling, technische en financiële advisering

**Villa 's Gravenduin in Hoek van Holland:**

Omschrijving: nieuwbouw vrijstaande villa  
Werkzaamheden: bouwkostenraming, bouwaanvraag

**Villa Dijk in de Blauwe Stad Groningen:**

Omschrijving: nieuwbouw vrijstaande villa

Werkzaamheden: technische advisering, bouwaanvraag berekeningen, bestek

**St. Willibrordusstraat Leidschendam:**

Omschrijving: verbouw en uitbreiding gemeentelijk monument

Werkzaamheden: technische advisering, bouwaanvraag.

Zie ook website [www.lineair-bouwmanagement.nl](http://www.lineair-bouwmanagement.nl) voor een verder overzicht van projecten en bestekken.